

UKONČENÍ NÁJMU BYTU A POVINNOSTI NÁJEMNÍKA PŘI JEHO ODEVZDÁNÍ

pronajímatel bude po nájemníkovi požadovat:

- vyklizení bytu, odvoz veškerého nábytku, koberců, poliček, závěsů, lustrů, garnýží, nádobí apod. Celkové vyklízení sklepních kójí, komor, kúlen náležejících k bytu, vč. vyklízení veškerých věcí a zařízení ze společných prostor.
- vyčištění zařízení bytu. tzn. vyklizení a umytí kuchyňských linek, spíží, zabudovaných skříní, toalet, koupelen, kamen, sporáku všech typů a pod.
- zapravení všech děr, opravy nerovných a uvolněných omítek. Vylíčení stěn a stropů všech místností v bílé barvě, včetně vestavných skříní, spíží a sklepních kójí. Úklid po malování.
- oprava poškozených nátěrů dveří, zárubní a topných těles, vč. potrubí ÚT. Výměna prasklých zasklení oken a dveří. Oprava vadného okenního a dveřního kování (kliky, štíty) pantů a zámku
- oprava (příp. výměna) vadných zásuvek, spínačů osvětlení, svítidel, digestoří a ventilátorů
- předání podlahových krytin všech druhů bez zjevných poškození a v čistém stavu